

CALIFICACIÓN DEL SUELO

FORMENORIZADA ESTRUCTURAL

1. SISTEMAS

LOCALES	GENERALES
ESPACIOS LIBRES	ESPACIOS LIBRES
J PLAZAS Y JARDINES	PU PARQUE URBANO
K ÁREAS DE JERGO Y RECREO	PR RECINTO FERIAL
EQUIPAMIENTOS	D DEPORTIVO
D DEPORTIVO	DO DOCENTE
E EDUCATIVO	SPTS SERVICIOS DE ENTREVES PÚBLICOS Y ESCOLAR
G EQUIPAMIENTO GÉNERICO	EG EQUIPAMIENTO GÉNERICO
SERVICIOS	SC SERVICIOS
SI INSTALACIONES SERVICIOS E INFRAESTRUCTURAS TIPOVARIALES	SCB GUARDIA CIVIL, POLICIA
TI TIPOVARIALES	CE CEMENTERIO
RED VIARIA LOCAL	IS INSTALACIONES SERVICIOS E INFRAESTRUCTURAS
UBICACIÓN PREFERENTE DE SISTEMAS LOCALES EN SUAS Y SUELO	PI PROTECCIÓN HISTOROLÓGICA (D. Pab. Reservas + servidumbre)
DOTACIONES CARÁCTER PRIVADO	RED VIARIA ADSCRITA A ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
ORDENACIÓN ESPECÍFICA EN EDIFICACIÓN DOTACIONAL DE CH	VÍAS PECUARIAS
	VP VÍAS DE SERVIDUMBRE
	VPI VÍAS DE INTERÉS PÚBLICO
	VPII VÍAS DE INTERÉS PRIVADO
	VS VÍAS DE SERVIDUMBRE DE CARÁCTER SUPRAMUNICIPAL

2. CALIFICACIÓN, USOS, ZONAS Y SUBZONAS DE ORDENANZA

CALIFICACIÓN FORMENORIZADA

ZONA ORDENANZA	USOS GLOBALES	USOS GLOBALES EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR
CH CENTRO HISTÓRICO		
CH-1 MANSANA CERRADA UNIFAMILIAR	R-101 RES. BAJA DENSIDAD (10-15 m ² /ha) R-102: 0,15	
CH-2 MANSANA CERRADA UNIFAMILIAR	R-102 RES. BAJA DENSIDAD (10-15 m ² /ha) R-102: 0,15	
CH-3 MANSANA CERRADA UNIFAMILIAR	R-101 RES. BAJA DENSIDAD (10-15 m ² /ha) R-101: 0,15	
CH-4 MANSANA CERRADA UNIFAMILIAR	R-101 RES. BAJA DENSIDAD (10-15 m ² /ha) R-101: 0,15	
CH-5 MANSANA CERRADA UNIFAMILIAR	R-101 RES. BAJA DENSIDAD (10-15 m ² /ha) R-101: 0,15	
MC-1 MANSANA CERRADA UNIFAMILIAR		
MC-2 MANSANA CERRADA UNIFAMILIAR		
MC-3 MANSANA CERRADA UNIFAMILIAR		
EAC EDIFIC. ABIERTA COLECTIVA		
AD-1 EDIFICACIÓN UNIF. CIUDAD JARDÍN		
AD-2 EDIFICACIÓN UNIF. CIUDAD JARDÍN		
AD-3 EDIFICACIÓN UNIF. CIUDAD JARDÍN		
AD-4 EDIFICACIÓN UNIF. CIUDAD JARDÍN		
T SERVICIO Y SERVICIOS		
T-1 COMERCIAL INTERIOR		
T-2 COMERCIAL EXTERIOR		
T-3 HORRIBLE		
T-4 SERVICIO Y SERVICIOS		
T-5 SERVICIO Y SERVICIOS		
I INDUSTRIAL		
I-1 INDUSTRIAL 1		
I-2 INDUSTRIAL 2		
I-3 INDUSTRIAL 3		
I-4 INDUSTRIAL 4		
I-5 INDUSTRIAL 5		
I-6 INDUSTRIAL 6		

USOS GLOBALES EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR

ZONA	NIVEL DE DENSIDAD	EDIF. GL. m ² /ha
R-101	RES. ALTA DENSIDAD (10-15 m ² /ha)	0,215
T	TERRAZO	0,15

USOS GLOBALES EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR

ZONA	NIVEL DE DENSIDAD	EDIF. GL. m ² /ha
R-101	RES. ALTA DENSIDAD (10-15 m ² /ha)	0,215
T	TERRAZO	0,15

USOS GLOBALES EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR

ZONA	NIVEL DE DENSIDAD	EDIF. GL. m ² /ha
R-101	RES. ALTA DENSIDAD (10-15 m ² /ha)	0,215
T	TERRAZO	0,15

USOS GLOBALES EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR

ZONA	NIVEL DE DENSIDAD	EDIF. GL. m ² /ha
R-101	RES. ALTA DENSIDAD (10-15 m ² /ha)	0,215
T	TERRAZO	0,15

USOS GLOBALES EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR

ZONA	NIVEL DE DENSIDAD	EDIF. GL. m ² /ha
R-101	RES. ALTA DENSIDAD (10-15 m ² /ha)	0,215
T	TERRAZO	0,15

USOS GLOBALES EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR

ZONA	NIVEL DE DENSIDAD	EDIF. GL. m ² /ha
R-101	RES. ALTA DENSIDAD (10-15 m ² /ha)	0,215
T	TERRAZO	0,15

USOS GLOBALES EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR

ZONA	NIVEL DE DENSIDAD	EDIF. GL. m ² /ha
R-101	RES. ALTA DENSIDAD (10-15 m ² /ha)	0,215
T	TERRAZO	0,15

USOS GLOBALES EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR

ZONA	NIVEL DE DENSIDAD	EDIF. GL. m ² /ha
R-101	RES. ALTA DENSIDAD (10-15 m ² /ha)	0,215
T	TERRAZO	0,15

USOS GLOBALES EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR

ZONA	NIVEL DE DENSIDAD	EDIF. GL. m ² /ha
R-101	RES. ALTA DENSIDAD (10-15 m ² /ha)	0,215
T	TERRAZO	0,15

USOS GLOBALES EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR

ZONA	NIVEL DE DENSIDAD	EDIF. GL. m ² /ha
R-101	RES. ALTA DENSIDAD (10-15 m ² /ha)	0,215
T	TERRAZO	0,15

USOS GLOBALES EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR

ZONA	NIVEL DE DENSIDAD	EDIF. GL. m ² /ha
R-101	RES. ALTA DENSIDAD (10-15 m ² /ha)	0,215
T	TERRAZO	0,15

USOS GLOBALES EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR

ZONA	NIVEL DE DENSIDAD	EDIF. GL. m ² /ha
R-101	RES. ALTA DENSIDAD (10-15 m ² /ha)	0,215
T	TERRAZO	0,15

USOS GLOBALES EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR

ZONA	NIVEL DE DENSIDAD	EDIF. GL. m ² /ha
R-101	RES. ALTA DENSIDAD (10-15 m ² /ha)	0,215
T	TERRAZO	0,15

USOS GLOBALES EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR

ZONA	NIVEL DE DENSIDAD	EDIF. GL. m ² /ha
R-101	RES. ALTA DENSIDAD (10-15 m ² /ha)	0,215
T	TERRAZO	0,15

USOS GLOBALES EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR

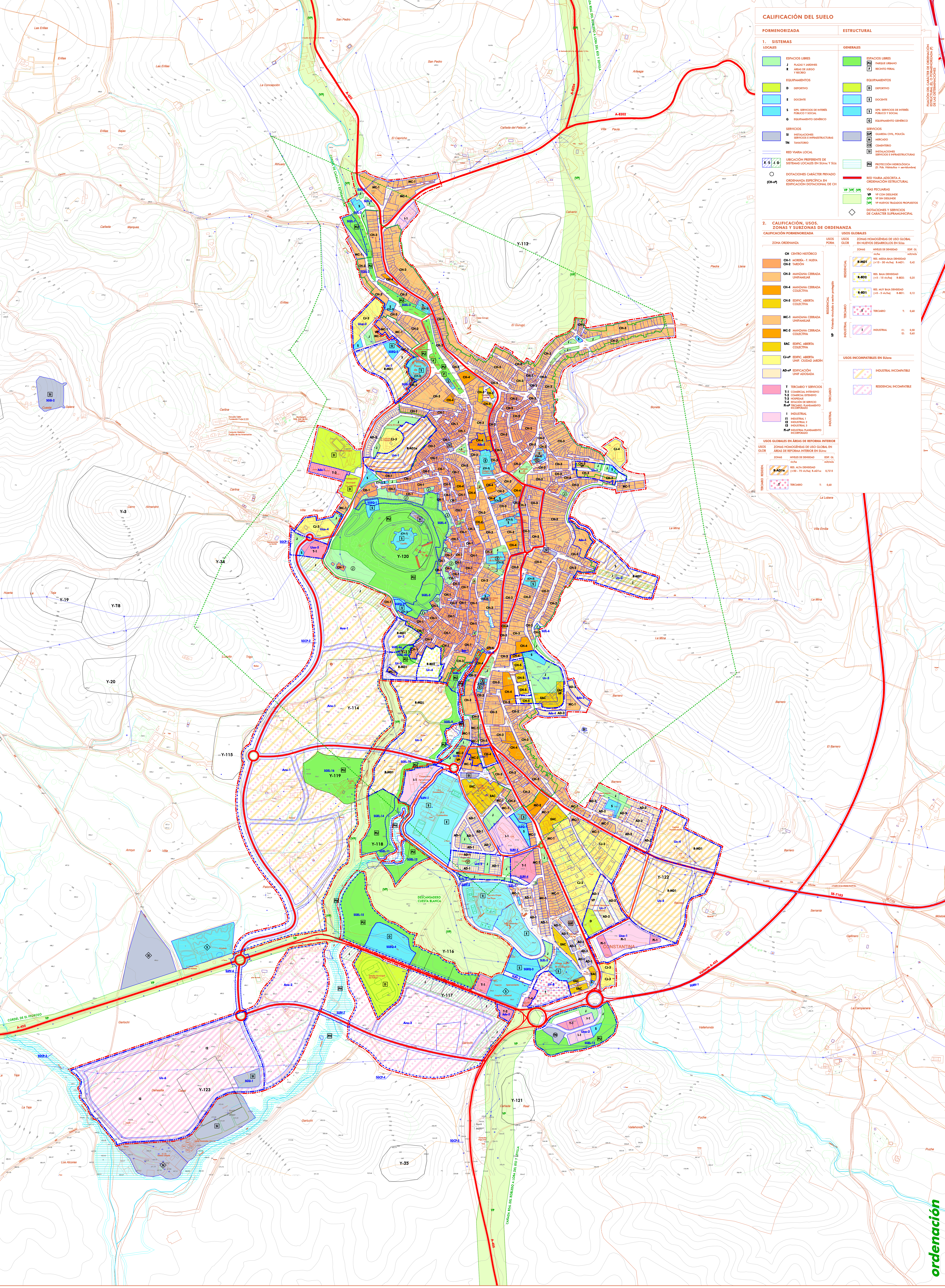
ZONA	NIVEL DE DENSIDAD	EDIF. GL. m ² /ha
R-101	RES. ALTA DENSIDAD (10-15 m ² /ha)	0,215
T	TERRAZO	0,15

USOS GLOBALES EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR

ZONA	NIVEL DE DENSIDAD	EDIF. GL. m ² /ha
R-101	RES. ALTA DENSIDAD (10-15 m ² /ha)	0,215
T	TERRAZO	0,15

USOS GLOBALES EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR

ZONA	NIVEL DE DENSIDAD	EDIF. GL. m ² /ha
R-101	RES. ALTA DENSIDAD (10-15 m ² /ha)	0,215
T	TERRAZO	0,15



ordenación

DATOS ADICIONALES DEL PLANO	
	LÍMITE DEL SUELO URBANO
	ÁMBITOS DESARROLLO EN SUELO URBANO
	LÍMITE DEL SUELO URBANIZABLE
	SECTORES EN SUELO URBANIZABLE
	ÁREAS DE SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
	OTROS ÁMBITOS DE GESTIÓN Y/O EJECUCIÓN

DATOS ADICIONALES DEL PLANO	
	LÍMITE DEL BIC CONJUNTO HISTÓRICO DECLARADO
	LÍMITE DEL ENTORNO DE PROTECCIÓN DEL BIC

AYUNTAMIENTO DE CONSTANTINA
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
CALIFICACIÓN DE SUELO 0.5a
 ESCALA: 1:50.000